

Numer sprawy: NFZ05-WOA-III.251.3.2026

Łódź, 29 kwietnia 2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z planowanym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w odniesieniu, do którego nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) dalej: „Pzp”, Narodowy Fundusz Zdrowia - Łódzki Oddział Wojewódzki, dalej „ŁOW NFZ” zaprasza do przedstawienia oferty cenowej na: **wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku - bramie wjazdowej na teren Łódzkiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia w sąsiedztwie budynku administracyjno-biurowego przy ul. Kopcińskiego 58 w Łodzi wpisanego do rejestru zabytków.**

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Narodowy Fundusz Zdrowia - Łódzki Oddział Wojewódzki w Łodzi - wyodrębniona jednostka organizacyjna Narodowego Funduszu Zdrowia, posiadająca samodzielność finansową, udzielająca zamówienia związanego z jej działalnością.

ul. Kopcińskiego 58

90-032 Łódź

Telefon: +48 42 275 40 03

<https://nfz-lodz.ezamawiajacy.pl>

II. OZNACZENIE KODU CPV - WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ

45000000-7 roboty budowlane

45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

45111200-0 roboty ziemne

45262520-2 roboty murowe

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich polegających na renowacji budowli bramy wjazdowej w Łodzi przy ulicy Kopcińskiego 58, na podstawie dokumentacji projektowej, stosownych pozwoleń i decyzji, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami oraz zasadami sztuki i wiedzy technicznej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację projektową, wytyczne Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, decyzję Urzędu Miasta Łodzi oraz w sposób określony w umowie.
3. Prace będą wykonywane na działce nr 17/18 obręb W-23 zgodnie z projektem architektonicznym renowacji budowli bramy wjazdowej Autorskiej Pracowni Projektowej DRAFT Monika Wojnarowska 90 - 364 Łódź, ul. Tylna 4E lokal 2, który stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego, z uwzględnieniem sposobu realizacji prac określonego w załącznikach:
 - 3.1 Projekt umowy - **załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,**
 - 3.2 Dokumentacja projektowa, w tym specyfikacja techniczna wymagania ogólne i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – **załącznik nr 3 do zapytania ofertowego,**
 - 3.3 Pozwolenie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków z dnia 23.04.2025 r. nr WUOZ-ZN.5142.253.2025.ES oraz postanowienie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 13.06.2025 r. nr WUOZ-ZN.5142.253.2025.ES.KPS - **załącznik nr 4 do zapytania ofertowego,**
 - 3.4 Decyzja nr DPRG-UA-I.1360.2025 z dnia 18.08.2025 r. Prezydenta Miasta Łodzi - **załącznik nr 5 do zapytania ofertowego,**
 - 3.5 Kosztorysy i obmiar - **załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.**

strona 1 z 7

4. Informacje o obiekcie

Brama usytuowana jest na terenie zabytkowego zespołu budynków Łódzkich Zakładów Przemysłu Spirytusowego „Polmos” dawniej „Monopol Wódczany” w sąsiedztwie budynku administracyjno-biurowego łódzkiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia przy ul. Kopcińskiego 58 w Łodzi, wpisanego do rejestru zabytków województwa łódzkiego pod nr A/335/1-8 (decyzja z dnia 25.10.1994 r.). Brama zbudowana jest z cegły, z centralnie umieszczonymi kutymi wrotami z dekoracyjnymi elementami prętów, otoczona jest terenem utwardzonym i usytuowana frontem do ul. Kopcińskiego w Łodzi.

5. Klauzula środowiskowa mającą na celu ochronę środowiska

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na bieżąco utylizował wszystkie materiały uzyskane w wyniku prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. W czasie wykonywania robót Wykonawca ma obowiązek znać i stosować przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia systematycznej segregacji odpadów powstałych przy realizacji zamówienia, zgodnego z przepisami prawa ich składowania, a także zapewnienia odbioru, wywozu transportu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

6. Zamawiający umożliwia dokonanie **wizji lokalnej**, celem sprawdzenia warunków związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Zainteresowani Wykonawcy proszeni są o stawienie się w budynku przy ul. Kopcińskiego 58 w Łodzi **11.05.2026 r. o godz. 10⁰⁰** w punkcie ochrony obiektu/portierni, który mieści się na parterze budynku przy wejściu.

7. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej:

7.1 Zamawiający uzna warunek zdolności technicznej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych uwzględniane są również wykonywane) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie „roboty budowlane i prace konserwatorskie” przy zabytkach, na kwotę nie niższą niż 100 000,00 zł brutto każda jako wynagrodzenie Wykonawcy. Przy czym w przypadku „robót budowlanych i prac konserwatorskich” w takcie realizacji, Wykonawca musi wykazać, że poziom ich wykonania na dzień składania ofert przekracza kwotę 100 000,00 zł brutto. Przez jedną pracę należy rozumieć pracę świadczoną na rzecz jednego Zamawiającego/ Zleceniodawcę na podstawie jednej umowy. Zamawiający nie dopuszcza łączenia prac o wartości mniejszej niż wymagana w celu spełnienia powyższego warunku.

7.2 Zamawiający uzna warunek zdolności zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował podczas realizacji zamówienia odpowiednim personelem:

7.2.1 osobą kierującą robotami konserwatorskimi / wykonującą prace konserwatorskie, posiadającą kwalifikacje, o których mowa w pozwoleniu Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 23.04.2025 r. nr WUOZ-ZN.5142.253.2025.ES na prowadzenie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, tj. określone w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.).

7.2.2 jedną osobą, pełniącą funkcję kierownika budowy, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, tj. określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.).

7.3 Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunków w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w rozdziale VIII niniejszego zapytania ofertowego. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki Wykonawca spełnia.

8. Wykonawca wybrany do realizacji zamówienia będzie zobowiązany posiadać ważną polisę odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).

9. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej nie podlega sumowaniu. Zamawiający oczekuje wykazania się powtarzalnością wykonanych prac przez pojedynczy podmiot. Zwykle sumowanie pojedynczo zrealizowanych prac przez pojedyncze podmioty nie spełni warunku wymaganego doświadczenia zawodowego niezbędnego do realizacji przedmiotowego zamówienia.
10. W przypadkach, kiedy w zapytaniu ofertowym wskazane zostały znaki towarowe, nazwy, patenty, pochodzenie, źródło, charakteryzujące określone produkty, oznacza to, że Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia. W takich sytuacjach ewentualne wskazanie na znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, należy odczytywać z wyrazami „lub równoważne”. Zamawiający informuje, że w przypadku, gdy określił w zapytaniu ofertowym wymagania z użyciem znaków towarowych, patentów, pochodzenia, norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia, to należy traktować takie określenie jako przykładowe (w każdym takim przypadku Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych).
11. Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego wyroby spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku oferowania przez Wykonawcę przedmiotu „równoważnego” w stosunku do określonego przez Zamawiającego, ciężar udowodnienia równoważności spoczywa na Wykonawcy. Przez przedmiot „równoważny” Zamawiający rozumie przedmiot o parametrach technicznych i funkcjonalności takich samych bądź lepszych w stosunku do przedmiotu wymaganego przez Zamawiającego.
12. Wykonawca zrealizuje zamówienie samodzielnie bez udziału podwykonawców.
13. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych i konserwatorskich wraz z zabezpieczeniem terenu prac. Wybrany do realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania, we własnym zakresie i na własny koszt, decyzji na zajęcie pasa drogowego od właściwego zarządcy drogi oraz poniesienia wszelkich opłat z tym związanych.
14. Zamawiający wymaga złożenia jednej oferty na cały zakres zamówienia.
15. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
16. W odpowiedzi na zapytanie ofertowe każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.

IV. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązany będzie zrealizować przedmiot zamówienia w terminie nie dłuższym niż **90 dni** od daty zawarcia umowy, której projekt stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Miejscem wykonania zamówienia jest siedziba Narodowego Funduszu Zdrowia - Łódzkiego Oddziału Wojewódzkiego - ul. Kopcińskiego 58, 90-032 Łódź.

V. TERMIN PŁATNOŚCI

Należne Wykonawcy wynagrodzenie z tytułu realizacji zamówienia będzie uregulowane w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury (wraz z podpisanym protokołem odbioru końcowego robót budowlanych i prac konserwatorskich, o którym mowa w § 7 ust. 2 projektu umowy) w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w formularzu ofertowym i umowie.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT / WYBÓR WYKONAWCY

1. Do realizacji przedmiotu zamówienia, zostanie wybrany Wykonawca, którego oferta uznana zostanie jako najkorzystniejsza, tj. otrzyma największą ilość punktów, jako suma punktów z każdego kryterium oceny ofert. Maksymalna ilość punktów, która może zostać przyznana ofercie wynosi 100.
2. Zamawiający dokona oceny oferty na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Waga kryterium
1.	Cena	80 pkt
2.	Okres gwarancji	20 pkt

2.1 Kryterium 1: CENA (X) – 80 pkt

Z tytułu niniejszego kryterium, maksymalna liczba punktów **wynosi 80**. Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostali Wykonawcy otrzymają liczbę punktów obliczoną według wzoru:

$$X = \frac{\text{cena oferty o najniższej wartości w kryterium Cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 80$$

X- liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium Cena

2.2 Kryterium 2: OKRES GWARANCJI (Y) - 20 pkt

Zamawiający w tym kryterium będzie przyznawał punkty za zaoferowanie dłuższego okresu gwarancji na przedmiot zamówienia od minimalnego wymaganego, tj. 36 miesięcy według następujących zasad:

Parametr punktowany	Liczba punktów
Okres gwarancji 60 miesięcy	20
Okres gwarancji 48 miesięcy	10
Okres gwarancji 36 miesięcy	0

Ocena w tym kryterium będzie dokonywana w oparciu o oświadczenie Wykonawcy złożone w formularzu ofertowym.

W przypadku, niewskazania przez Wykonawcę okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje 36 miesięczny okres gwarancji.

Z tytułu niniejszego kryterium maksymalna **liczba punktów wynosi 20**.

2.3 Łączna ilość punktów dla badanej oferty będzie liczona wg następującego wzoru:

$$P = X + Y$$

P-wartość punktowa oferty (ocena łączna)

3. Wybór najkorzystniejszej oferty.
Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów, zgodnie ze sposobem wyliczenia punktacji, określonym w pkt 2.3 powyżej (ocena łączna).
 - 3.1 W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.
 - 3.2 Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w pkt 3.1, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcjum) Wykonawcy zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający zażąda, przed zawarciem umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców - jeżeli nie została złożona wraz z ofertą.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy Zakupowej <https://nfz-lodz.ezamawiajacy.pl> (dalej jako "Platforma Zakupowa" lub „System”). Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy Zakupowej do **15.05.2026 r. do godziny 10⁰⁰**.

2. Wykonawca jest związany złożoną ofertą przez 30 dni od upływu terminu składania ofert, określonego w punkcie 1. Bieg terminu rozpocznie się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Ofertę należy złożyć wg wzoru do niniejszego zapytania ofertowego (**załącznik nr 1 do zapytania ofertowego** - formularz ofertowy) wraz z dokumentami wyszczególnionymi w dziale VIII zapytania ofertowego.
4. Wykonawca może złożyć ofertę na własnym formularzu, którego treść musi być zgodna z formularzem załączonym do zapytania ofertowego.
5. Składany przez Wykonawcę formularz musi zostać złożony w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
6. Cena oferty stanowi wynagrodzenie ryczałtowe.
7. Cenę należy rozumieć jako cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 168).
8. Oferta musi zawierać całkowity koszt, jaki Zamawiający poniesie za zrealizowanie przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia oraz wszelkie opłaty, w tym za zajęcie pasa drogowego i podatki wynikające z obowiązujących przepisów prawa.
9. Cena podana w ofercie powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
10. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy).
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia procedury bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia procedury bez wyboru oferty. W takim wypadku stronom prowadzonego postępowania nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
12. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów przygotowania oferty.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego z uwzględnieniem czasu niezbędnego do przygotowania oferty. Dokonaną zmianę treści zapytania ofertowego Zamawiający udostępni na Platformie Zakupowej.
14. W odpowiedzi na ogłoszenie każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.

VIII. DOKUMENTY JAKIE WYKONAWCA WINIEN DOŁĄCZYĆ DO OFERTY

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub oświadczenie o numerze wpisu do odpowiedniego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, zgodnie z **załącznikiem nr 9** do zapytania ofertowego.
2. Pełnomocnictwo, jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze, dokument pełnomocnictwa winien być złożony w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
3. Wykaz wykonanych „robót budowlanych i prac konserwatorskich” przy zabytku w celu wykazania spełnienia warunku zdolności technicznej, o którym mowa w rozdziale III ust. 7 pkt 7.1 niniejszego zapytania ofertowego wraz z podaniem zakresu prac, wartości zamówienia, dat wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa została wykonana oraz załączeniem referencji, potwierdzających należyte wykonanie prac, zgodnie z **załącznikiem nr 7** do zapytania ofertowego.
4. Dane osoby (imię i nazwisko), której Wykonawca powierzył kierowanie pracami konserwatorskimi/ wykonanie prac konserwatorskich, posiadającej kwalifikacje, o których mowa w pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 23.04.2025 r. nr WUOZ- ZN.5142.253.2025.ES określone w 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.) oraz dane osoby (imię i nazwisko), której Wykonawca powierzył pełnienie funkcji kierownika budowy wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, wykształcenia niezbędnego do wykonywania zamówienia publicznego, a także doświadczenia i zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z **załącznikiem nr 8** do zapytania ofertowego. Należy załączyć dokumenty potwierdzające kwalifikacje i doświadczenie zawodowe określone w art. 37a ust. 1 i 2 i art. 37c w związku z art. 37g ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.).

5. Zastrzeżone informacje (o ile dotyczy) stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, złożone w oddzielnym pliku oznaczonym, **jako tajemnica przedsiębiorstwa**.

Uwaga:

Zastrzegając informacje w ofercie Wykonawca winien mieć na względzie, że zastrzeżona informacja ma charakter tajemnicy przedsiębiorstwa, jeśli spełnia poniższe warunki, określone w art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji tj.: ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub posiada wartość gospodarczą, oraz jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji, albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzenia nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca **oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże i uzasadni, że dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Wykonawca w szczególności nie może zastrzec w ofercie informacji:

- a) przekazywanych po otwarciu ofert;
- b) które są jawne na mocy odrębnych przepisów;
- c) cen jednostkowych stanowiących podstawę wyliczenia ceny oferty.

6.1 Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

6.2 Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego, jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą poufności informacji.

IX. POROZUMIEWANIE SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej w zakładce "Pytania i odpowiedzi". Za datę przekazania zawiadomień oraz informacji przyjmuje się ich datę wczytania do Systemu.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści ogłoszenia. Wniosek należy przesłać za pośrednictwem Platformy Zakupowej w zakładce "ZADAJ PYTANIE":
 - a. w celu zadania pytania Zamawiającemu, Wykonawca klika lewym przyciskiem myszy klawisz ZADAJ PYTANIE. Powoduje to otwarcie okna, w którym należy uzupełnić wszystkie dane Wykonawcy, temat i treść/przedmiot pytania,
 - b. po wypełnieniu wskazanych pól wraz z wymaganym kodem weryfikującym z obrazka Wykonawca klika klawisz POTWIERDŹ,
 - c. Wykonawca uzyskuje potwierdzenie wysłania pytania poprzez komunikat systemowy "pytanie wysłane".
3. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Treść pytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami bądź informacje o dokonaniu modyfikacji zapytania ofertowego, Zamawiający przekaże Wykonawcom za pośrednictwem Platformy Zakupowej.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią zapytania ofertowego a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

5. W przypadku, gdy nie działa System, ani nie jest możliwe skorzystanie ze środków komunikacji, o których mowa w ust. 1 Zamawiający w drodze wyjątku dopuszcza możliwość kontaktu telefonicznego i elektronicznego, w zakresie przekazania zawiadomień.
6. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami, pracownikami Zamawiającego są:
 - 6.1 Pan Adam Łukasiewicz, tel. 42 275 48 45; e-mail: gospodarczy@nfz-lodz.pl;
 - 6.2 Pani Magdalena Piechota, tel. 42 275 48 53, e-mail: gospodarczy@nfz-lodz.pl.

X. INFORMACJE DODATKOWE

1. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia.
2. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym. Informacje z wyboru oferty najkorzystniejszej zostaną zamieszczone na Platformie zakupowej.
3. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom Pzp.
4. W zakresie nieuregulowanym niniejszym postępowaniem, zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1071).

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - zał. 1,
2. Projekt umowy - zał. 2,
3. Dokumentacja projektowa, w tym specyfikacja techniczna wymagania ogólne i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – zał. 3,
4. Pozwolenie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków z dnia 23.04.2025 r. nr WUOZ-ZN.5142.253.2025.ES oraz postanowienie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 13.06.2025 r. nr WUOZ-ZN.5142.253.2025.ES.KPS – zał. 4,
5. Decyzja nr DPRG-UA-I.1360.2025 z dnia 18.08.2025 r. Prezydenta Miasta Łodzi – zał. 5,
6. Kosztorysy i obmiar - zał. 6,
7. Wykaz wykonanych robót budowlanych oraz prac konserwatorskich – zał. 7,
8. Wykaz osób – zał. 8,
9. Oświadczenie o wpisie - zał. 9,
10. Klauzula informacyjna - zał. 10.